

IMIP-Índice del Mercado
Inmobiliario pisos.com

**INFORME TRIMESTRAL
DE PRECIOS DE VENTA**

Julio - Septiembre 2009

pisos.com | Gabinete de
Estudios

1.- Presentación.....	4
2.- Metodología	5
3.- Conclusiones.....	6
4.- IMIP	7
5.- Informe trimestral de precios de venta.....	8
5.1.- Comunidades Autónomas.....	8
5.2.- Provincias.....	10
5.3.- Clasificación de provincias por precio.....	14
5.4.- Capitales de provincia	16
5.5.- Clasificación de capitales de provincia por precio	18
5.6.- Municipios	20
Andalucía.....	21
Aragón	24
Asturias.....	24
Balears	25
Canarias	26
Cantabria.....	27
Castilla La Mancha	28
Castilla y León.....	29
Cataluña.....	30
Ceuta	35
Comunidad Valencia	35
Extremadura.....	38
Galicia	38
La Rioja.....	39
Madrid	40
Melilla	41
Murcia	41
Navarra	42
País Vasco	42
5.5.- Los 30 municipios de mayor precio	43

1.- Presentación

Enero de 2009 supuso el lanzamiento oficial de pisos.com. Gracias a una marcada vocación de liderazgo, el portal inmobiliario se ha colocado muy pronto entre los primeros puestos del ranking de sitios web similares en España.

El objetivo de pisos.com es ofrecer los mejores productos y servicios a sus usuarios, además de ser el medio más rentable para la inversión publicitaria del anunciante. Ampliar la actual oferta de recursos será la clave del éxito.

Dentro de esta estrategia de posicionamiento de pisos.com como referente del sector, el Gabinete de Estudios provee de información y contenido de valor añadido a usuarios y anunciantes.

El Gabinete de Estudios de pisos.com tiene la misión de elaborar estudios e informes de calidad que aporten transparencia y permitan el análisis de la actualidad, facilitando la toma de decisiones de compra y venta.

El IMIP -Índice del Mercado Inmobiliario pisos.com- abre nuestro informe trimestral y, en lo sucesivo, su evolución permitirá establecer un seguimiento de los precios de oferta. Este índice representa la variación del precio por metro cuadrado de la vivienda en España por Comunidades Autónomas, tomando como base datos de principios de año.

Asimismo, el informe incluye datos segmentados geográficamente por Comunidades Autónomas, provincias, capitales y más de 700 municipios sobre los precios de oferta expresados en €/m² y porcentajes de variación mensual y trimestral, convirtiendo a pisos.com en el portal inmobiliario con mayor contenido local en España. También se incluyen clasificaciones de mayor a menor precio por provincias y capitales.

En el análisis por municipios, hemos observado porcentajes de variación llamativos en determinadas localidades. Los resultados que arroja el informe en dichas localizaciones son consecuencia de cambios significativos en la muestra. Desde el Gabinete de Estudios haremos un seguimiento con el fin de establecer si estos porcentajes constituyen una tendencia o un hecho puntual.

En el mes de junio se incorporaron a la muestra la totalidad de inmuebles procedentes de pisos.com y habitat24.com, superando los 400.000 inmuebles, siendo la oferta más amplia existente de entre los portales inmobiliarios.

Uno de los aspectos que hay que tener en cuenta es que los precios que muestra el informe no son los importes que marcan las operaciones de compraventa, sino el valor que establecen los vendedores de los inmuebles.

Los datos ofrecidos permiten conocer el pulso del mercado prácticamente en tiempo real desde el punto de vista de la oferta de vivienda y como ésta se va ajustando a la demanda existente, convirtiéndonos en el mejor termómetro de precios.

2.- Metodología

Este informe se ha elaborado a partir de la base de datos de anuncios existentes en pisos.com y habitat24.com durante el periodo de referencia. La muestra se refiere a las viviendas publicadas directamente por anunciantes particulares y profesionales.

Las viviendas contenidas en el análisis son pisos, dúplex, apartamentos, áticos y casas. No han sido incluidos en el análisis aquellos productos residenciales cuya tipología puede desvirtuar la coherencia de los valores presentados.

Por otra parte, el contenido de los anuncios empleados para el informe ha pasado un exhaustivo control de calidad. En este sentido, se ha indicado cada anuncio con un identificador único, elevando la concreción de los datos.

Igualmente, la calidad de los datos se encuentra asegurada tanto por los filtros de excelencia aplicados en el portal pisos.com como por los filtros estadísticos que se han aplicado en este estudio.

Los valores indicados son los precios medios expresados en euros por metro cuadrado construido. Las variaciones mensuales y trimestrales se exponen en porcentajes positivos o negativos en función de la evolución del precio de los meses comparados.

Los datos obtenidos de todo el territorio nacional han sido segmentados geográficamente por Comunidades Autónomas, provincias y municipios. Con el fin de garantizar una mínima representatividad estadística, en ningún caso se considerarán submuestras menores a 32 anuncios publicados.

Para más información sobre la metodología empleada, escribanos a: estudios@pisos.com

3.- Conclusiones

IMIP

El Índice del Mercado Inmobiliario pisos.com para España ha marcado 96,82 puntos en septiembre de 2009, lo que indica un descenso del precio medio por metro cuadrado con respecto a principios de año. El valor de la vivienda ha descendido en todas las Comunidades Autónomas, excepto en La Rioja, País Vasco y Cantabria. Los índices más bajos del mes se dan en Aragón, Extremadura y Castilla y León.

% de variación mensual y trimestral por CCAA

El precio de la vivienda en España ha sido de 2.457 €/m² en septiembre de 2009, marcando una variación mensual del -0,68% y trimestral del -1,72%. Las regiones que han registrado subidas durante las dos variaciones estudiadas han sido Baleares y País Vasco. Las regiones con mayores descensos mensuales aunque poco significativos son Castilla la Mancha, Andalucía y Aragón, mientras que trimestralmente Aragón y Extremadura lo hacen por encima del 5%.

% de variación mensual y trimestral por provincias

A través de la comparativa de las dos variaciones, observamos que a nivel mensual los descensos afectan a más del 80% de las provincias mientras que a nivel trimestral afectan a más del 90%. En las variaciones mensuales, Toledo y Zaragoza sufren descensos por encima del 3% y en las trimestrales son Zaragoza, Ourense y Palencia las que descienden por encima del 9%.

Ranking de provincias por precio

Guipúzcoa, Vizcaya, Barcelona, Madrid y Girona serían las provincias con los precios medios por metro cuadrado más altos de España, mientras que Cuenca, Cáceres, Palencia y Ciudad Real son las provincias más asequibles.

% de variación mensual y trimestral por capitales de provincia

El porcentaje de capitales de provincia que sufren descensos de precio se sitúa cercano al 80% en las variaciones mensuales, siendo Valencia, Valladolid y Barcelona las que más bajan, por encima del 2,5%. En las variaciones trimestrales, en más del 80% de las capitales bajan los precios. Ciudad Real y Salamanca por encima del 8% son las que más caen.

Ranking de capitales de provincia por precio

Donostia-San Sebastián, Barcelona, Bilbao y Madrid son las capitales de provincia con el precio medio por metro cuadrado más caro, superando todas ellas los 4.000 euros en septiembre. Por su parte, Cáceres, Lugo, Zamora, Soria, Badajoz, Huelva y Ciudad Real son las más económicas, pues no superan los 2.000 euros por metro cuadrado.

4.- IMIP - Índice del Mercado Inmobiliario pisos.com

El Índice del Mercado Inmobiliario pisos.com se ha situado en 96,82 puntos en el mes de septiembre en España. De las 17 comunidades autónomas más Ceuta y Melilla, tres regiones se han colocado por encima de la primera referencia: La Rioja con 6,97 puntos, País Vasco con 0,10 y Cantabria con 0,07 puntos.

Los índices más bajos del mes se corresponden con las Comunidades Autónomas de Aragón, Extremadura y Castilla y León, que han recogido diferencias frente a inicios de 2009 de 14,53, 9,69 y 8,87 puntos respectivamente.

IMIP - SEPTIEMBRE 09	
ESPAÑA	96,82
Andalucía	99,22
Aragón	85,47
Asturias	94,97
Baleares	99,37
Canarias	95,61
Cantabria	100,07
Castilla La Mancha	92,36
Castilla y León	91,13
Cataluña	94,66
Ceuta	n/d
Comunidad Valenciana	95,08
Extremadura	90,31
Galicia	96,91
La Rioja	106,97
Madrid	98,43
Melilla	n/d
Murcia	92,87
Navarra	95,94
País Vasco	100,10

n/d - Dato no disponible por no superar la muestra mínima establecida

5.- Informe Mensual de Precios de Venta

5.1.- Comunidades Autónomas

Según el informe mensual de precios de venta elaborado por pisos.com, la vivienda en España en septiembre de 2009 tiene un precio medio de 2.457 euros por metro cuadrado. Esta cifra marca un descenso mensual del -0,68% y trimestral del -1,72%.

Variaciones mensuales

Baleares (1,82%) y País Vasco (0,66%) marcan una evolución positiva respecto al mes de agosto. El resto han registrado descensos mensuales. Los más significativos se localizan en Castilla y León (-1,62%), Andalucía (-1,11%) y Aragón (-1,08%).

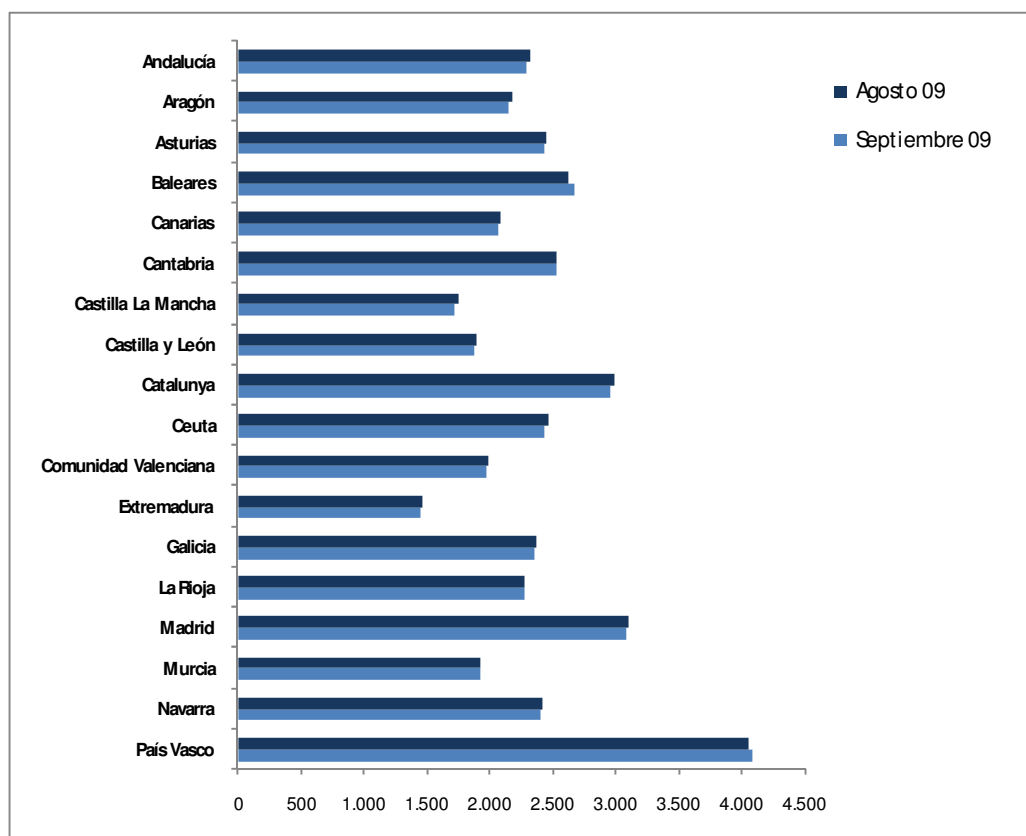
Variaciones trimestrales

La Rioja (4,55%), Baleares (0,83%) y País Vasco (0,69%) marcan una evolución trimestral positiva. El resto han registrado descensos trimestrales. Los más significativos se localizan en Aragón (-7,18%), Extremadura (-6,32%), Castilla la Mancha (-3,71%) y en la Comunidad Valencia (-3,03%).

...

Las regiones más caras son País Vasco (4.083 €/m²), Madrid (3.083 €/m²) y Cataluña (2.952 €/m²), mientras que las más baratas son Extremadura (1.454 €/m²), Castilla La Mancha (1.721 €/m²) y Castilla y León (1.878 €/m²).

Comunidad Autónoma	Agosto 09	Septiembre 09	% Var. Mensual	% Var. Trimestral
ESPAÑA	2.474	2.457	-0,68%	-1,72%
Andalucía	2.316	2.290	-1,11%	-1,24%
Aragón	2.173	2.150	-1,08%	-7,18%
Asturias	2.444	2.440	-0,19%	-2,05%
Baleares	2.620	2.668	1,82%	0,83%
Canarias	2.079	2.067	-0,54%	-2,05%
Cantabria	2.532	2.527	-0,19%	-1,75%
Castilla La Mancha	1.749	1.721	-1,62%	-3,71%
Castilla y León	1.898	1.878	-1,05%	-1,61%
Cataluña	2.982	2.952	-1,02%	-2,76%
Ceuta	2.460	2.437	-0,93%	-0,25%
Comunidad Valenciana	1.981	1.972	-0,47%	-3,03%
Extremadura	1.465	1.454	-0,72%	-6,32%
Galicia	2.371	2.357	-0,61%	-0,92%
La Rioja	2.276	2.268	-0,33%	4,55%
Madrid	3.106	3.083	-0,75%	-1,75%
Melilla	n/d	n/d	n/d	n/d
Murcia	1.926	1.917	-0,47%	-0,55%
Navarra	2.409	2.400	-0,40%	-2,19%
País Vasco	4.056	4.083	0,66%	0,69%



5.2.- Provincias

Variaciones mensuales

El análisis mensual de los precios de venta realizado por pisos.com ha detectado descensos en todas las provincias españolas, a excepción de nueve. Las que han registrado un aumento mayor han sido Salamanca (1,90%) y las Islas Baleares (1,82%). En cuanto a los descensos, los más llamativos durante el periodo estudiado se han registrado en Toledo (-3,49%), Zaragoza (-3,27%), Valladolid (-2,94%), Ourense (-2,92%) y Cádiz (-2,92%).

Variaciones trimestrales

Todas las provincias registran descensos de precio en el tercer trimestre de 2009, excepto cinco de ellas. Las que más han aumentado sus precios han sido La Rioja (4,55%), Soria (1,81%) y las Islas Baleares (0,83%). Las provincias que han registrado un descenso mayor durante el trimestre analizado han sido Zaragoza (-10,62%), Ourense (-9,36%), Palencia (-9,33%), Cáceres (-8,75%), Córdoba (-6,83%) y Ciudad Real (-6,73%).

. . .

En la clasificación de las provincias por precio, el informe mensual coloca en primera posición a Guipúzcoa, con 4.959 euros por metro cuadrado. Le siguen Vizcaya (3.884 €/m²), Barcelona (3.104 €/m²), Madrid (3.083 €/m²) y Girona (2.892 €/m²). En la parte baja de la tabla, Cuenca cerraría la clasificación con 1.030 euros por metro cuadrado. Otras provincias económicas serían Cáceres (1.326 €/m²), Palencia (1.393 €/m²) y Ciudad Real (1.404 €/m²).

CC.AA	Provincia	Agosto 09	Septiembre 09	% Var. Mensual	% Var. Trimestral
Andalucía		2.316	2.290	-1,11%	-1,24%
	Almería	2.055	2.020	-1,71%	-2,11%
	Cádiz	2.330	2.262	-2,92%	-3,79%
	Córdoba	1.974	1.935	-2,00%	-6,83%
	Granada	1.952	1.959	0,34%	0,20%
	Huelva	1.989	1.985	-0,22%	-1,73%
	Jaén	1.760	1.756	-0,24%	-1,45%
	Málaga	2.595	2.558	-1,42%	-1,40%
	Sevilla	2.595	2.571	-0,90%	-0,20%
Aragón		2.173	2.150	-1,08%	-7,18%
	Huesca	1.981	1.996	0,75%	-2,62%
	Teruel	1.940	1.911	-1,51%	-1,59%
	Zaragoza	2.345	2.268	-3,27%	-10,62%
Asturias		2.444	2.440	-0,19%	-2,05%
	Asturias	2.444	2.440	-0,19%	-2,05%
Baleares		2.620	2.668	1,82%	0,83%
	Islas Baleares	2.620	2.668	1,82%	0,83%
Canarias		2.079	2.067	-0,54%	-2,05%
	Palmas (Las)	2.056	2.050	-0,26%	-1,83%
	Santa Cruz de Tenerife	2.111	2.088	-1,11%	-2,54%

CC.AA	Provincia	Agosto 09	Septiembre 09	% Var. Mensual	% Var. Trimestral
Cantabria		2.532	2.527	-0,19%	-1,75%
	Cantabria	2.532	2.527	-0,19%	-1,75%
Castilla La Mancha		1.749	1.721	-1,62%	-3,71%
	Albacete	1.631	1.625	-0,36%	-1,74%
	Ciudad Real	1.407	1.404	-0,22%	-6,73%
	Cuenca	1.028	1.030	0,14%	-4,50%
	Guadalajara	1.975	1.949	-1,32%	-3,36%
	Toledo	1.793	1.730	-3,49%	-5,93%
Castilla y León		1.898	1.878	-1,05%	-1,61%
	Ávila	1.468	1.434	-2,35%	-5,96%
	Burgos	2.168	2.182	0,64%	-0,43%
	León	1.746	1.706	-2,29%	-1,60%
	Palencia	1.419	1.393	-1,82%	-9,33%
	Salamanca	2.084	2.124	1,90%	-4,34%
	Segovia	2.133	2.109	-1,12%	-0,92%
	Soria	1.763	1.730	-1,90%	1,81%
	Valladolid	2.412	2.341	-2,94%	-3,33%
	Zamora	1.518	1.501	-1,12%	-4,23%
Cataluña		2.982	2.952	-1,02%	-2,76%
	Barcelona	3.139	3.104	-1,14%	-3,09%
	Girona	2.903	2.892	-0,37%	-1,36%
	Lleida	2.018	1.999	-0,93%	-1,42%
	Tarragona	2.433	2.412	-0,86%	-3,30%
Ceuta		2.460	2.437	-0,93%	-0,25%
	Ceuta	2.460	2.437	-0,93%	-0,25%

CC.AA	Provincia	Agosto 09	Septiembre 09	% Var. Mensual	% Var. Trimestral
Comunidad Valenciana		1.981	1.972	-0,47%	-3,03%
	Alicante	1.942	1.942	0,03%	-3,02%
	Castellón	2.083	2.075	-0,39%	-2,12%
	Valencia	1.982	1.963	-0,94%	-3,50%
Extremadura		1.465	1.454	-0,72%	-6,32%
	Badajoz	1.492	1.487	-0,36%	-4,88%
	Cáceres	1.357	1.326	-2,32%	-8,75%
Galicia		2.371	2.357	-0,61%	-0,92%
	Coruña (A)	2.514	2.478	-1,43%	-0,60%
	Lugo	1.655	1.658	0,16%	0,21%
	Ourense	2.170	2.106	-2,92%	-9,36%
	Pontevedra	2.317	2.314	-0,12%	-1,14%
La Rioja		2.276	2.268	-0,33%	4,55%
	Rioja (La)	2.276	2.268	-0,33%	4,55%
Madrid		3.106	3.083	-0,75%	-1,75%
	Madrid	3.106	3.083	-0,75%	-1,75%
Melilla		n/d	n/d	n/d	n/d
	Melilla	n/d	n/d	n/d	n/d
Murcia		1.926	1.917	-0,47%	-0,55%
	Murcia	1.926	1.917	-0,47%	-0,55%
Navarra		2.409	2.400	-0,40%	-2,19%
	Navarra	2.409	2.400	-0,40%	-2,19%
País Vasco		4.056	4.083	0,66%	0,69%
	Álava	2.817	2.833	0,54%	-0,78%
	Guipúzcoa	4.960	4.959	-0,03%	-0,09%
	Vizcaya	3.934	3.884	-1,28%	-2,03%

Nota: n/d - Dato no disponible por no superar la muestra mínima establecida

5.3.- Clasificación de provincias por precio

Provincia	Septiembre 09
Guipúzcoa	4.959 €
Vizcaya	3.884 €
Barcelona	3.104 €
Madrid	3.083 €
Girona	2.892 €
Álava	2.833 €
Islas Baleares	2.668 €
Sevilla	2.571 €
Málaga	2.558 €
Cantabria	2.527 €
Coruña (A)	2.478 €
Asturias	2.440 €
Ceuta	2.437 €
Tarragona	2.412 €
Navarra	2.400 €
Valladolid	2.341 €
Pontevedra	2.314 €
Zaragoza	2.268 €
Rioja (La)	2.268 €
Cádiz	2.262 €
Burgos	2.182 €
Salamanca	2.124 €
Segovia	2.109 €
Ourense	2.106 €
Santa Cruz de Tenerife	2.088 €
Castellón	2.075 €

Provincia	Septiembre 09
Palmas (Las)	2.050 €
Almería	2.020 €
Lleida	1.999 €
Huesca	1.996 €
Huelva	1.985 €
Valencia	1.963 €
Granada	1.959 €
Guadalajara	1.949 €
Alicante	1.942 €
Córdoba	1.935 €
Murcia	1.917 €
Teruel	1.911 €
Jaén	1.756 €
Toledo	1.730 €
Soria	1.730 €
León	1.706 €
Lugo	1.658 €
Albacete	1.625 €
Zamora	1.501 €
Badajoz	1.487 €
Ávila	1.434 €
Ciudad Real	1.404 €
Palencia	1.393 €
Cáceres	1.326 €
Cuenca	1.030 €

5.4.- Capitales de provincia

Variaciones mensuales

De agosto a septiembre de 2009 sólo nueve capitales de provincia incrementaron su valor, dando como resultado variaciones de precio positivas. Las más representativas son Santa Cruz de Tenerife (3,62%) y Lugo (2,99%). La capital de provincia que ha registrado un descenso mayor en el periodo estudiado ha sido Valencia, con una variación del -3,15%. Por detrás se han situado Valladolid (-2,54%), Barcelona (-2,51%), Almería (-2,48%) y Ciudad Real (-2,46%).

Variaciones trimestrales

Un total de siete capitales de provincia registran incrementos en el tercer trimestre de 2009. Los porcentajes trimestrales más altos se han registrado en Cáceres (6,54%), Ourense (5,51%) y Donostia-San Sebastián (4,77%). Respecto a las que más han reducido su precio, cabe destacar las bajadas de Ciudad Real (-9,68%), Salamanca (-8,21%) y Zaragoza (-5,90%).

...

Ordenando las capitales de provincia por precio, el informe de septiembre de 2009 coloca a la cabeza a Donostia-San Sebastián con 6.101 euros por metro cuadrado. Le siguen Barcelona (4.399 €/m²), Bilbao (4.286 €/m²), Madrid (4.027 €/m²) y Vitoria-Gasteiz (3.324 €/m²). La capital de Cáceres cerraría la tabla con 1.840 euros por metro cuadrado.

Municipio	Agosto 09	Septiembre 09	% Var. Mensual	% Var. Trimestral
Albacete	2.200	2.192	-0,35%	-3,93%
Alicante/Alacant	1.982	2.009	1,38%	-0,12%
Almería	2.265	2.209	-2,48%	-2,99%
Ávila	n/d	n/d	n/d	n/d
Badajoz	1.945	1.945	0,02%	-2,22%
Barcelona	4.513	4.399	-2,51%	-3,05%
Bilbao	4.358	4.286	-1,64%	-2,23%
Burgos	2.614	2.600	-0,51%	0,11%
Cáceres	1.844	1.840	-0,19%	6,54%
Cádiz	3.376	3.310	-1,95%	-2,45%
Castellón de la Plana	2.072	2.058	-0,65%	-1,51%
Ciudad Real	2.030	1.980	-2,46%	-9,68%
Córdoba	2.467	2.438	-1,18%	1,24%
Coruña (A)	3.149	3.116	-1,07%	-0,13%
Cuenca	n/d	n/d	n/d	n/d

Nota: n/d - Dato no disponible por no superar la muestra mínima establecida

Municipio	Agosto 09	Septiembre 09	% Var. Mensual	% Var. Trimestral
Donostia-San Sebastián	5.943	6.101	2,67%	4,77%
Girona	2.984	2.969	-0,51%	-1,11%
Granada	2.536	2.534	-0,07%	-1,08%
Guadalajara	2.276	2.230	-2,01%	-4,17%
Huelva	1.949	1.946	-0,13%	-1,00%
Huesca	n/d	n/d	n/d	n/d
Jaén	2.137	2.126	-0,51%	-5,87%
León	2.231	2.224	-0,33%	-0,70%
Lleida	2.225	2.203	-0,99%	-0,90%
Logroño	2.571	2.562	-0,36%	-2,62%
Lugo	1.791	1.845	2,99%	0,06%
Madrid	4.064	4.027	-0,90%	-2,64%
Málaga	2.516	2.470	-1,79%	-1,91%
Murcia	2.509	2.481	-1,10%	-2,42%
Ourense	2.264	2.276	0,51%	5,51%
Oviedo	2.570	2.588	0,73%	-0,26%
Palencia	n/d	n/d	n/d	n/d
Palma de Mallorca	2.779	2.764	-0,54%	-0,43%
Palmas de Gran Canaria (Las)	2.389	2.378	-0,50%	-2,79%
Pamplona/Iruña	3.327	3.294	-0,97%	-1,68%
Pontevedra	2.263	2.231	-1,41%	-2,43%
Salamanca	2.463	2.425	-1,54%	-8,21%
Santa Cruz de Tenerife	2.052	2.126	3,62%	3,62%
Santander	3.166	3.200	1,09%	-2,54%
Segovia	2.735	2.706	-1,04%	-1,57%
Sevilla	3.313	3.294	-0,58%	-0,46%
Soria	1.929	1.892	-1,90%	n/d
Tarragona	2.762	2.703	-2,12%	-4,23%
Teruel	2.299	2.291	-0,37%	-0,34%
Toledo	2.681	2.632	-1,81%	-2,09%
Valencia	2.617	2.534	-3,15%	-5,30%
Valladolid	2.668	2.600	-2,54%	-4,25%
Vitoria-Gasteiz	3.338	3.324	-0,41%	-2,03%
Zamora	1.910	1.870	-2,06%	-2,99%
Zaragoza	2.720	2.786	2,43%	-5,90%

Nota: n/d - Dato no disponible por no superar la muestra mínima establecida

5.5.- Clasificación de capitales de provincia por precio

Municipio	Septiembre 09
Donostia-San Sebastián	6.101 €
Barcelona	4.399 €
Bilbao	4.286 €
Madrid	4.027 €
Vitoria-Gasteiz	3.324 €
Cádiz	3.310 €
Pamplona/Iruña	3.294 €
Sevilla	3.294 €
Santander	3.200 €
Coruña (A)	3.116 €
Girona	2.969 €
Zaragoza	2.786 €
Palma de Mallorca	2.764 €
Segovia	2.706 €
Tarragona	2.703 €
Toledo	2.632 €
Burgos	2.600 €
Valladolid	2.600 €
Oviedo	2.588 €
Logroño	2.562 €
Valencia	2.534 €
Granada	2.534 €
Murcia	2.481 €
Málaga	2.470 €
Córdoba	2.438 €

Municipio	Septiembre 09
Salamanca	2.425 €
Palmas de Gran Canaria (Las)	2.378 €
Teruel	2.291 €
Ourense	2.276 €
Pontevedra	2.231 €
Guadalajara	2.230 €
León	2.224 €
Almería	2.209 €
Lleida	2.203 €
Albacete	2.192 €
Santa Cruz de Tenerife	2.126 €
Jaén	2.126 €
Castellón de la Plana	2.058 €
Alicante/Alacant	2.009 €
Ciudad Real	1.980 €
Huelva	1.946 €
Badajoz	1.945 €
Soria	1.892 €
Zamora	1.870 €
Lugo	1.845 €
Cáceres	1.840 €
Ávila	n/d
Cuenca	n/d
Huesca	n/d
Palencia	n/d

Nota: n/d - Dato no disponible por no superar la muestra mínima establecida

5.6.- Municipios

Variaciones mensuales

De agosto a septiembre de 2009 se han analizado variaciones mensuales de 711 municipios observándose descensos de precios en 512 de ellos, lo que representa más del 70% del total. Los mayores descensos se producen en Bargas, en Toledo (-9,51), Mojácar, en Almería (-8,56%) y Algeciras, en Cádiz (-7,98%). Las mayores subidas se dan en Illescas, en Toledo (12,92%) y Talavera de la Reina, también en Toledo (9,14%).

Variaciones trimestrales

En el análisis trimestral se han analizado un total de 460 municipios de los cuales más del 80% (380) han registrado descensos de precio. Los mayores descensos se producen en Sueca, en Valencia (-15,30%), Arroyomolinos, en Madrid (-13,78%), Mojácar (-13,18%) y Boadilla del Monte, también en Madrid (-12,74%). Las mayores subidas se dan en Benavente, en Zamora (15,85%), Guadarrama, en Madrid (9,37%), Pizarra, en Málaga (7,35%) y Cáceres (6,54%).

. . .

En el listado de municipios por precio, hay capitales de provincia que repiten. Así, Donostia-San Sebastián con 6.101 euros por metro cuadrado es la localización más cara de España para comprarse una vivienda. Le siguen Sitges (5.172 €/m²), Getxo, en Vizcaya (4.618 €/m²), Alcobendas, en Madrid (4.493 €/m²) y Barcelona (4.399 €/m²). Los municipios de menor precio son Moratalla, en Murcia (734 €/m²), Tobarra, en Albacete (837 €/m²) y Crevillent, en Alicante (895 €/m²).

CC.AA	Provincia	Municipio	Agosto 09	Septiembre 09	% Var. Mensual	% Var. Trimestral
	Andalucía		2.316	2.290	-1,11%	-1,24%
	ALMERÍA		2.055	2.020	-1,71%	-2,11%
		Adra	1.693	1.706	0,74%	-0,48%
		Albox	1.096	1.084	-1,15%	n/d
		Almería	2.265	2.209	-2,48%	-2,99%
		Berja	1.738	1.730	-0,48%	1,36%
		Cuevas del Almanzora	1.759	1.737	-1,23%	-6,40%
		Ejido (El)	1.806	1.815	0,54%	0,19%
		Huércal de Almería	2.064	1.959	-5,06%	-4,62%
		Mojácar	2.448	2.239	-8,56%	-13,18%
		Níjar	2.042	2.124	4,03%	-0,47%
		Roquetas de Mar	2.268	2.222	-2,01%	-1,95%
		Vera	1.988	1.954	-1,73%	-2,99%
		Viator	1.885	1.831	-2,84%	n/d
		Vícar	1.863	1.857	-0,32%	-0,43%
	CÁDIZ		2.330	2.262	-2,92%	-3,79%
		Algeciras	1.773	1.632	-7,98%	-12,48%
		Arcos de la Frontera	1.608	1.611	0,16%	1,58%
		Barbate	2.612	2.721	4,18%	-2,56%
		Cádiz	3.376	3.310	-1,95%	-2,45%
		Chiclana de la Frontera	2.414	2.396	-0,75%	-1,54%
		Conil de la Frontera	2.935	2.893	-1,45%	-1,37%
		Jerez de la Frontera	1.835	1.811	-1,31%	-2,00%
		Línea de la Concepción (La)	2.125	2.135	0,46%	-0,79%
		Puerto de Santa María (El)	2.891	2.891	0,00%	-0,23%
		Puerto Real	2.063	2.073	0,49%	-3,98%
		Rota	2.571	2.427	-5,62%	-9,21%
		San Fernando	2.265	2.238	-1,22%	-1,26%
		San Roque	2.110	2.160	2,36%	2,78%
		Sanlúcar de Barrameda	2.368	2.300	-2,87%	-5,79%
	CÓRDOBA		1.974	1.935	-2,00%	-6,83%
		Baena	1.147	1.083	-5,56%	-4,33%
		Córdoba	2.467	2.438	-1,18%	1,24%
		Fuente Obejuna	2.080	2.029	-2,46%	n/d
		Lucena	1.460	1.473	0,88%	0,68%

CC.AA	Provincia	Municipio	Agosto 09	Septiembre 09	% Var. Mensual	% Var. Trimestral
	GRANADA		1.952	1.959	0,34%	0,20%
		Almuñécar	2.379	2.322	-2,41%	-4,39%
		Armillá	1.638	1.619	-1,15%	n/d
		Atarfe	1.330	1.344	1,08%	n/d
		Baza	1.024	1.029	0,48%	-0,20%
		Cenes de la Vega	1.551	1.530	-1,39%	-6,43%
		Churriana de la Vega	1.486	1.472	-0,97%	-1,89%
		Gabias (Las)	1.351	1.330	-1,62%	-10,04%
		Granada	2.536	2.534	-0,07%	-1,08%
		Gualchos	2.179	2.201	1,04%	0,36%
		Huétor Vega	1.646	1.634	-0,76%	-1,46%
		Maracena	1.774	1.744	-1,69%	-1,02%
		Monachil	2.883	2.868	-0,52%	0,52%
		Motril	2.051	2.036	-0,76%	-1,23%
		Padul	1.316	1.338	1,67%	2,97%
		Salobreña	2.284	2.263	-0,92%	3,98%
		Santa Fe	1.341	1.340	-0,14%	-1,12%
		Vélez de Benaudalla	2.125	2.061	-3,01%	-3,47%
		Zubia (La)	1.583	1.563	-1,23%	-12,06%
	HUELVA		1.989	1.985	-0,22%	-1,73%
		Aljaraque	1.958	1.953	-0,26%	-1,93%
		Ayamonte	2.362	2.332	-1,28%	n/d
		Cartaya	2.536	2.521	-0,59%	-0,77%
		Huelva	1.949	1.946	-0,13%	-1,00%
		Isla Cristina	2.387	2.482	4,01%	2,91%
		Lepe	2.661	2.591	-2,64%	-2,47%
		Moguer	1.710	1.707	-0,17%	-2,64%
		Palos de la Frontera	2.539	2.500	-1,55%	-4,46%
		Punta Umbria	2.766	2.763	-0,13%	1,03%
	JAÉN		1.760	1.756	-0,24%	-1,45%
		Baeza	1.410	1.385	-1,81%	-4,34%
		Jaén	2.137	2.126	-0,51%	-5,87%
		Linares	1.530	1.528	-0,15%	-0,07%
		Torredonjimeno	1.103	1.107	0,33%	n/d
		Úbeda	1.579	1.598	1,22%	-2,46%

CC.AA	Provincia	Municipio	Agosto 09	Septiembre 09	% Var. Mensual	% Var. Trimestral
	MÁLAGA		2.595	2.558	-1,42%	-1,40%
		Algarrobo		2.144	n/d	-6,86%
		Alhaurín de la Torre	2.313	2.302	-0,50%	n/d
		Alhaurín El Grande	1.770	1.818	2,67%	-0,45%
		Antequera	1.785	1.745	-2,21%	-2,05%
		Benahavís	3.297	3.182	-3,47%	-3,36%
		Benalmádena	2.780	2.694	-3,11%	-4,18%
		Cártama	2.040	2.033	-0,37%	-0,33%
		Casares	2.401	2.361	-1,66%	n/d
		Coín	2.116	2.118	0,06%	-0,06%
		Estepona	2.594	2.530	-2,49%	-3,39%
		Fuengirola	2.622	2.611	-0,42%	-2,42%
		Málaga	2.516	2.470	-1,79%	-1,91%
		Manilva	2.181	2.140	-1,89%	-3,87%
		Marbella	3.405	3.363	-1,26%	0,23%
		Mijas	2.400	2.340	-2,49%	-1,23%
		Pizarra	2.296	2.222	-3,23%	7,35%
		Rincón de la Victoria	2.583	2.560	-0,87%	-1,86%
		Ronda	1.955	1.963	0,44%	-0,19%
		Torremolinos	2.832	2.787	-1,57%	-1,78%
		Torrox	2.402	2.380	-0,90%	-5,12%
		Vélez-Málaga	2.109	2.096	-0,59%	-1,33%
	SEVILLA		2.595	2.571	-0,90%	-0,20%
		Alcalá de Guadaira	1.996	1.978	-0,89%	-1,22%
		Bormujos	2.551	2.420	-5,13%	n/d
		Camas	2.050	2.160	5,37%	-0,26%
		Dos Hermanas	2.321	2.311	-0,43%	0,34%
		Écija	1.408	1.391	-1,21%	-1,90%
		Estepa	1.075	1.081	0,55%	0,59%
		Gerena	1.281	1.281	0,00%	-0,03%
		Mairena del Alcor	1.673	1.662	-0,66%	-0,52%
		Mairena del Aljarafe	2.299	2.243	-2,44%	-4,32%
		Rinconada (La)	1.854	1.785	-3,75%	-2,96%
		Sevilla	3.313	3.294	-0,58%	-0,46%
		Tomares	2.135	2.121	-0,68%	-3,94%
		Viso del Alcor (El)	1.428	1.435	0,49%	n/d

CC.AA	Provincia	Municipio	Agosto 09	Septiembre 09	% Var. Mensual	% Var. Trimestral
Aragón			2.173	2.150	-1,08%	-7,18%
	HUESCA		1.981	1.996	0,75%	-2,62%
		Barbastro	1.386	1.365	-1,52%	-0,03%
		Huesca	n/d	n/d	n/d	n/d
	TERUEL		1.940	1.911	-1,51%	-1,59%
		Teruel	2.299	2.291	-0,37%	-0,34%
	ZARAGOZA		2.345	2.268	-3,27%	-10,62%
		Zaragoza	2.720	2.786	2,43%	-5,90%
Asturias			2.444	2.440	-0,19%	-2,05%
	ASTURIAS		2.444	2.440	-0,19%	-2,05%
		Aller	1.511	1.521	0,64%	n/d
		Avilés	2.000	2.017	0,84%	1,12%
		Boal	1.982	1.978	-0,18%	n/d
		Cangas de Onís	1.942	1.955	0,64%	n/d
		Gijón	2.707	2.690	-0,65%	-2,44%
		Gozón	2.432	2.491	2,43%	2,29%
		Langreo	1.079	1.090	1,00%	-6,69%
		Llanes	2.510	2.415	-3,79%	-11,29%
		Navia	2.551	2.548	-0,13%	n/d
		Oviedo	2.570	2.588	0,73%	-0,26%
		Ribadesella	2.293	2.309	0,68%	2,19%
		Siero	1.669	1.684	0,90%	-0,42%
		Valdés	2.005	1.955	-2,46%	n/d
		Villaviciosa	1.949	1.938	-0,58%	n/d

CC.AA	Provincia	Municipio	Agosto 09	Septiembre 09	% Var. Mensual	% Var. Trimestral
	Baleares		2.620	2.668	1,82%	0,83%
	BALEARES		2.620	2.668	1,82%	0,83%
		Alaior	2.911	2.741	-5,82%	2,96%
		Alaró	2.747	2.821	2,71%	-1,58%
		Alcúdia	2.763	2.742	-0,76%	-0,90%
		Binissalem	2.551	2.527	-0,96%	n/d
		Calvià	3.444	3.441	-0,09%	2,79%
		Capdepera	2.327	2.340	0,55%	n/d
		Castell (Es)	3.066	3.011	-1,82%	n/d
		Ciudadella de Menorca	2.786	2.773	-0,48%	-10,60%
		Eivissa	3.359	3.438	2,35%	1,68%
		Inca	2.019	2.008	-0,54%	n/d
		Lloseta	1.902	1.900	-0,10%	n/d
		Llucmajor	2.634	2.612	-0,85%	-1,32%
		Mahón	2.602	2.608	0,22%	-0,12%
		Manacor	1.831	1.878	2,59%	-0,03%
		Marratxí	2.828	2.845	0,58%	3,07%
		Mercadal (Es)	3.239	3.301	1,91%	n/d
		Muro	1.925	1.940	0,78%	n/d
		Palma de Mallorca	2.779	2.764	-0,54%	-0,43%
		Pobla (Sa)	1.853	1.835	-0,93%	-3,40%
		Pollença	3.325	3.452	3,83%	n/d
		Sant Antoni de Portmany	2.926	3.054	4,37%	1,54%
		Sant Josep de Sa Talaia	3.151	3.230	2,48%	0,75%
		Sant Llorenç Des Cardassar	2.022	2.064	2,08%	n/d
		Sant Lluís	3.317	3.291	-0,77%	-4,02%
		Santa Eulalia del Río	3.314	3.320	0,16%	1,81%
		Santa Margalida	2.389	2.411	0,91%	0,58%
		Santa María del Camí	2.617	2.599	-0,70%	n/d
		Son Servera	2.146	2.170	1,14%	-1,34%

CC.AA	Provincia	Municipio	Agosto 09	Septiembre 09	% Var. Mensual	% Var. Trimestral
	Canarias		2.079	2.067	-0,54%	-2,05%
	LAS PALMAS		2.056	2.050	-0,26%	-1,83%
		Agüimes	1.755	1.735	-1,13%	-0,67%
		Antigua	2.110	2.113	0,14%	-0,68%
		Oliva (La)	2.232	2.180	-2,32%	0,04%
		Palmas de Gran Canaria (Las)	2.389	2.378	-0,50%	-2,79%
		Puerto del Rosario	1.777	1.768	-0,51%	-0,11%
		San Bartolomé de Tirajana	2.360	2.376	0,65%	-0,55%
		San Nicolás de Tolentino	1.875	1.875	-0,00%	n/d
		Santa Lucía de Tirajana	1.705	1.694	-0,65%	-0,83%
		Telde	1.882	1.802	-4,23%	-3,87%
		Tuineje	1.728	1.726	-0,16%	n/d
		Valleseco	1.957	1.960	0,13%	-9,58%
		Vega de San Mateo	1.974	1.969	-0,24%	n/d
	SANTA CRUZ DE TENERIFE		2.111	2.088	-1,11%	-2,54%
		Adeje	2.678	2.611	-2,52%	-2,52%
		Arona	2.159	2.129	-1,39%	-2,55%
		Granadilla de Abona	1.678	1.675	-0,21%	-1,49%
		Guía de Isora	2.250	2.221	-1,29%	-5,48%
		Matanza de Acentejo (La)	1.691	1.654	-2,14%	n/d
		San Cristóbal de la Laguna	1.873	1.861	-0,65%	-2,05%
		San Miguel de Abona	1.761	1.701	-3,36%	-4,80%
		Santa Cruz de Tenerife	2.052	2.126	3,62%	3,62%

CC.AA	Provincia	Municipio	Agosto 09	Septiembre 09	% Var. Mensual	% Var. Trimestral
	Cantabria		2.532	2.527	-0,19%	-1,75%
	CANTABRIA		2.532	2.527	-0,19%	-1,75%
		Argoños	2.148	2.091	-2,63%	n/d
		Arnuero	2.315	2.353	1,65%	n/d
		Astillero (El)	2.414	2.378	-1,50%	-2,61%
		Bárcena de Cicero	2.244	2.200	-1,96%	-0,57%
		Bareyo	2.521	2.502	-0,74%	0,73%
		Camargo	2.443	2.421	-0,90%	-0,30%
		Cartes	2.199	2.239	1,78%	0,45%
		Castañeda	1.913	1.965	2,71%	3,73%
		Castro-Urdiales	2.760	2.742	-0,62%	-4,24%
		Corrales de Buelna (los)	1.826	1.811	-0,86%	n/d
		Entrambasaguas	2.090	2.135	2,19%	3,09%
		Laredo	2.908	2.928	0,68%	-0,28%
		Marina de Cudeyo	2.146	2.112	-1,54%	n/d
		Matanza de Acentejo (la)	1.691	1.654	-2,14%	n/d
		Medio Cudeyo	2.183	2.158	-1,18%	-0,92%
		Meruelo	2.175	2.105	-3,22%	n/d
		Miengo	2.580	2.558	-0,85%	-2,71%
		Noja	3.253	3.219	-1,06%	-0,95%
		Penagos	2.063	2.011	-2,52%	n/d
		Piélagos	2.274	2.246	-1,21%	-0,75%
		Polanco	2.082	2.095	0,65%	0,01%
		Reocín	1.910	1.922	0,63%	n/d
		Ribamontán Al Mar	2.992	2.941	-1,72%	-2,14%
		Santa Cruz de Bezana	2.455	2.433	-0,87%	-0,22%
		Santa María de Cayón	2.042	2.000	-2,04%	-3,04%
		Santander	3.166	3.200	1,09%	-2,54%
		Santoña	2.431	2.421	-0,43%	-0,17%
		Suances	2.457	2.467	0,44%	4,64%
		Torrelavega	2.021	2.039	0,87%	-1,42%
		Villaescusa	2.169	2.137	-1,49%	n/d

CC.AA	Provincia	Municipio	Agosto 09	Septiembre 09	% Var. Mensual	% Var. Trimestral
	Castilla La Mancha		1.749	1.721	-1,62%	-3,71%
	ALBACETE		1.631	1.625	-0,36%	-1,74%
		Albacete	2.200	2.192	-0,35%	-3,93%
		Caudete	998	964	-3,42%	-6,89%
		Hellín	1.118	1.110	-0,73%	-3,03%
		Roda (La)	1.368	1.372	0,27%	n/d
		Tobarra	853	837	-1,87%	n/d
	CIUDAD REAL		1.407	1.404	-0,22%	-6,73%
		Ciudad Real	2.030	1.980	-2,46%	-9,68%
		Manzanares	1.211	1.216	0,40%	-1,19%
		Valdepeñas	1.235	1.252	1,41%	-0,38%
	CUENCA		1.028	1.030	0,14%	-4,50%
		Cuenca	n/d	n/d	n/d	n/d
	GUADALAJARA		1.975	1.949	-1,32%	-3,36%
		Alovera	1.808	1.848	2,21%	-3,25%
		Azuqueca de Henares	2.458	2.427	-1,24%	-1,76%
		Cabanillas del Campo	1.940	1.934	-0,30%	-2,17%
		Casar (El)	1.912	1.901	-0,54%	-3,34%
		Galápagos	1.761	1.713	-2,73%	n/d
		Guadalajara	2.276	2.230	-2,01%	-4,17%
		Torrejón del Rey	2.021	1.918	-5,13%	-5,65%
		Uceda	1.866	1.937	3,85%	2,20%
		Yunquera de Henares	1.838	1.812	-1,43%	-2,48%
	TOLEDO		1.793	1.730	-3,49%	-5,93%
		Argés	1.554	1.511	-2,78%	-2,56%
		Bargas	1.975	1.787	-9,51%	-10,18%
		Borox	1.585	1.598	0,82%	n/d
		Burguillos de Toledo	1.614	1.540	-4,61%	-5,72%
		Cobisa	1.674	1.599	-4,51%	-6,36%
		Illescas	1.614	1.823	12,92%	-3,26%
		Nambroca	1.608	1.595	-0,79%	-0,96%
		Olías del Rey	1.737	1.713	-1,39%	-1,29%
		Seseña	1.468	1.463	-0,36%	-3,58%
		Talavera de la Reina	1.634	1.783	9,14%	1,14%
		Toledo	2.681	2.632	-1,81%	-2,09%
		Yeles	1.844	1.793	-2,78%	n/d
		Yuncos	1.713	1.862	8,71%	-8,10%

CC.AA	Provincia	Municipio	Agosto 09	Septiembre 09	% Var. Mensual	% Var. Trimestral
Castilla y León			1.898	1.878	-1,05%	-1,61%
	ÁVILA		1.468	1.434	-2,35%	-5,96%
		Ávila	n/d	n/d	n/d	n/d
		Navas del Marqués (Las)	1.493	1.481	-0,83%	-3,63%
	BURGOS		2.168	2.182	0,64%	-0,43%
		Aranda de Duero	1.714	1.694	-1,17%	n/d
		Burgos	2.614	2.600	-0,51%	0,11%
		Miranda de Ebro	2.006	2.009	0,12%	-6,96%
		Valle de Mena	2.561	2.549	-0,49%	-1,33%
		Valle de Valdebezana	2.485	2.494	0,37%	n/d
	LEÓN		1.746	1.706	-2,29%	-1,60%
		Astorga	1.177	1.166	-0,90%	n/d
		Bañeza (La)	973	949	-2,47%	n/d
		Camponaraya	1.213	1.176	-3,05%	n/d
		León	2.231	2.224	-0,33%	-0,70%
		Ponferrada	1.442	1.432	-0,64%	-2,62%
		San Andrés del Rabanedo	2.183	2.181	-0,12%	n/d
		Santovenia de la Valdoncina	1.235	1.233	-0,19%	n/d
		Sarriegos	1.447	1.437	-0,68%	n/d
		Valencia de Don Juan	1.268	1.257	-0,87%	n/d
		Valverde de la Virgen	1.538	1.538	-0,01%	-0,13%
		Villaquilambre	1.854	1.864	0,52%	0,10%
	PALENCIA		1.419	1.393	-1,82%	-9,33%
		Palencia	n/d	n/d	n/d	n/d
	SALAMANCA		2.084	2.124	1,90%	-4,34%
		Salamanca	2.463	2.425	-1,54%	-8,21%
	SEGOVIA		2.133	2.109	-1,12%	-0,92%
		Espinar (El)	1.633	1.589	-2,73%	-4,43%
		Hontanares de Eresma	1.550	1.543	-0,43%	n/d
		Lastrilla (La)	2.004	1.978	-1,31%	-1,99%
		Palazuelos de Eresma	2.127	2.117	-0,45%	0,38%
		San Cristóbal de Segovia	2.240	2.256	0,75%	n/d
		San Ildefonso	2.622	2.645	0,86%	n/d
		Segovia	2.735	2.706	-1,04%	-0,99%
		Torrecaballeros	2.069	2.068	-0,05%	n/d
	SORIA		1.763	1.730	-1,90%	1,81%
		Soria	1.929	1.892	-1,90%	n/d
	VALLADOLID		2.412	2.341	-2,94%	-3,33%
		Arroyo de la Encomienda	2.017	1.981	-1,80%	4,37%
		Valladolid	2.668	2.600	-2,54%	-4,25%
	ZAMORA		1.518	1.501	-1,12%	-4,23%
		Benavente	1.452	1.447	-0,36%	15,85%
		Zamora	1.910	1.870	-2,06%	-2,99%

CC.AA	Provincia	Municipio	Agosto 09	Septiembre 09	% Var. Mensual	% Var. Trimestral
	Cataluña		2.982	2.952	-1,02%	-2,76%
	BARCELONA		3.139	3.104	-1,14%	-3,09%
		Abdera	2.946	2.930	-0,52%	-0,24%
		Aiguafreda	2.422	2.448	1,06%	n/d
		Alella	3.489	3.386	-2,95%	n/d
		Ametlla del Vallès (L')	2.560	2.551	-0,37%	-0,04%
		Arenys de Mar	3.355	3.386	0,90%	0,84%
		Arenys de Munt	2.932	2.836	-3,26%	n/d
		Argentona	2.779	2.755	-0,88%	n/d
		Artés	1.796	1.709	-4,84%	n/d
		Badalona	3.237	3.186	-1,57%	-4,92%
		Badia del Vallès	1.920	1.890	-1,59%	n/d
		Balenyà	2.409	2.392	-0,70%	n/d
		Barberà del Vallès	3.063	3.039	-0,79%	-2,21%
		Barcelona	4.513	4.399	-2,51%	-3,05%
		Begues	3.347	3.224	-3,67%	n/d
		Bellaterra	3.543	3.543	-0,00%	n/d
		Bigues i Riells	2.403	2.374	-1,23%	n/d
		Bruc (El)	2.743	2.764	0,79%	n/d
		Caldes de Montbui	2.594	2.594	0,01%	-0,43%
		Caldes D'Estrac	3.849	3.737	-2,90%	n/d
		Calella	2.731	2.690	-1,50%	n/d
		Canet de Mar	2.752	2.713	-1,43%	-2,93%
		Canovelles	2.706	2.669	-1,37%	-2,39%
		Cànoves i Samalús	2.434	2.458	0,98%	n/d
		Canyelles	2.542	2.587	1,79%	n/d
		Cardedeu	2.979	2.952	-0,92%	-1,15%
		Castellar del Vallès	3.024	2.987	-1,24%	-1,18%
		Castellbell i El Vilar	2.437	2.431	-0,22%	n/d
		Castellbisbal	2.716	2.666	-1,82%	n/d
		Castelldefels	4.247	4.203	-1,04%	-2,40%
		Castellgalí	2.260	2.276	0,67%	n/d
		Centelles	2.424	2.405	-0,79%	-2,96%
		Cerdanyola del Vallès	3.308	3.309	0,00%	-0,98%
		Cervelló	3.004	2.868	-4,52%	n/d
		Collbató	2.658	2.651	-0,26%	n/d
		Corbera de Llobregat	2.674	2.695	0,79%	n/d
		Cornellà de Llobregat	3.570	3.448	-3,42%	-6,89%
		Cubelles	3.105	3.108	0,11%	-0,21%
		Esparraguera	3.098	3.097	-0,03%	0,21%
		Esplugues de Llobregat	3.977	3.906	-1,78%	n/d
		Franqueses del Vallès (Les)	3.294	3.280	-0,40%	-1,01%

CC.AA	Provincia	Municipio	Agosto 09	Septiembre 09	% Var. Mensual	% Var. Trimestral
		Garriga (La)	3.092	3.115	0,76%	0,71%
		Gavà	3.972	3.919	-1,33%	-3,04%
		Granollers	3.114	3.111	-0,11%	0,39%
		Hospitalet de Llobregat (L')	3.377	3.319	-1,72%	-5,10%
		Igualada	2.197	2.184	-0,63%	-3,76%
		Lliçà D'Amunt	2.568	2.567	-0,04%	-0,49%
		Llinars del Vallès	2.867	2.967	3,46%	3,09%
		Malgrat de Mar	2.840	2.823	-0,58%	-2,87%
		Manlleu	1.962	1.955	-0,32%	n/d
		Manresa	2.299	2.272	-1,18%	-2,62%
		Martorell	3.024	2.945	-2,60%	-2,85%
		Martorelles	3.113	3.078	-1,14%	n/d
		Masnou (El)	3.801	3.814	0,36%	-0,54%
		Masquefa	2.609	2.650	1,56%	n/d
		Matadepera	3.204	3.262	1,79%	n/d
		Mataró	3.324	3.284	-1,21%	-2,08%
		Molins de Rei	3.736	3.556	-4,81%	n/d
		Mollet del Vallès	3.375	3.372	-0,10%	-0,31%
		Monistrol de Montserrat	2.660	2.679	0,72%	n/d
		Montcada I Reixac	3.031	3.006	-0,82%	n/d
		Montgat	3.966	3.975	0,22%	n/d
		Montmeló	2.840	2.749	-3,19%	n/d
		Montornès del Vallès	2.939	2.913	-0,87%	-1,82%
		Olesa de Montserrat	2.934	2.916	-0,63%	-0,92%
		Olivella	2.569	2.501	-2,65%	n/d
		Palafolls	2.781	2.754	-0,96%	n/d
		Palau-Solità I Plegamans	2.694	2.746	1,95%	-0,59%
		Parets del Vallès	3.005	3.057	1,73%	n/d
		Piera	2.468	2.473	0,21%	-0,81%
		Pineda de Mar	2.739	2.681	-2,11%	-2,80%
		Polinyà	3.086	3.051	-1,15%	n/d
		Pont de Vilomara I Rocafort (El)	2.300	2.238	-2,67%	n/d
		Premià de Mar	3.630	3.578	-1,43%	n/d
		Puig-reig	1.562	1.541	-1,37%	n/d
		Ripollet	2.999	2.918	-2,70%	n/d
		Roca del Vallès (La)	2.679	2.706	1,01%	-1,17%
		Roda de Ter	1.812	1.854	2,30%	n/d
		Rubí	2.943	2.927	-0,53%	-0,77%
		Sabadell	3.002	2.985	-0,55%	-1,00%
		Sallent	1.965	1.915	-2,52%	n/d
		Sant Adrià de Besòs	3.081	3.064	-0,54%	n/d
		Sant Andreu de la Barca	3.323	3.318	-0,17%	-0,33%
		Sant Andreu de Llavaneres	3.216	3.206	-0,32%	-4,02%
		Sant Antoni de Vilamajor	2.494	2.519	1,02%	-0,15%
		Sant Boi de Llobregat	3.108	3.031	-2,50%	-7,26%
		Sant Cebrià de Vallalta	2.488	2.510	0,88%	n/d
		Sant Celoni	2.619	2.606	-0,50%	-1,30%

CC.AA	Provincia	Municipio	Agosto 09	Septiembre 09	% Var. Mensual	% Var. Trimestral
		Sant Cugat del Vallès	4.263	4.215	-1,14%	-1,65%
		Sant Esteve Sesrovires	2.810	2.847	1,30%	n/d
		Sant Feliu de Codines	2.355	2.349	-0,23%	n/d
		Sant Fost de Campsentelles	2.803	2.825	0,79%	n/d
		Sant Fruitós de Bages	2.214	2.179	-1,58%	n/d
		Sant Joan de Vilatorrada	2.237	2.266	1,26%	n/d
		Sant Joan Despí	3.539	3.401	-3,90%	n/d
		Sant Pere de Ribes	3.123	3.117	-0,19%	-1,98%
		Sant Pere de Vilamajor	2.589	2.588	-0,04%	n/d
		Sant Quirze del Vallès	3.181	3.182	0,01%	n/d
		Sant Sadurní D'Anoia	2.393	2.352	-1,74%	n/d
		Sant Salvador de Guardiola	2.439	2.437	-0,09%	n/d
		Sant Vicenç de Castellet	2.400	2.359	-1,72%	n/d
		Sant Vicenç de Montalt	3.212	3.181	-0,97%	n/d
		Santa Coloma de Gramenet	3.398	3.253	-4,26%	n/d
		Santa Eulàlia de Ronçana	2.633	2.590	-1,63%	n/d
		Santa Maria de Palautordera	2.367	2.402	1,50%	n/d
		Santa Perpètua de Mogoda	3.189	3.151	-1,20%	-3,33%
		Santa Susanna	2.930	2.933	0,10%	n/d
		Santpedor	2.155	2.094	-2,81%	n/d
		Sentmenat	2.758	2.722	-1,30%	n/d
		Seva	2.547	2.577	1,18%	n/d
		Sitges	5.234	5.172	-1,19%	-2,82%
		Taradell	2.029	2.031	0,10%	n/d
		Teià	3.245	3.235	-0,30%	n/d
		Terrassa	3.003	2.963	-1,35%	-3,52%
		Tiana	3.713	3.694	-0,50%	n/d
		Tona	2.339	2.311	-1,16%	-0,78%
		Tordera	2.372	2.383	0,48%	n/d
		Torelló	2.040	2.061	1,02%	n/d
		Vacarisses	2.848	2.790	-2,04%	n/d
		Vallgorguina	2.424	2.409	-0,60%	n/d
		Vallirana	2.904	2.883	-0,70%	n/d
		Vallromanes	3.052	2.972	-2,60%	n/d
		Vic	2.549	2.539	-0,39%	-0,69%
		Viladecans	3.284	3.155	-3,91%	-5,16%
		Viladecavalls	2.802	2.779	-0,79%	n/d
		Vilanova del Camí	2.402	2.325	-3,20%	n/d
		Vilanova del Vallès	2.796	2.731	-2,33%	n/d
		Vilanova I la Geltrú	3.120	3.091	-0,94%	-3,06%
		Vilassar de Mar	3.744	3.614	-3,46%	n/d

CC.AA	Provincia	Municipio	Agosto 09	Septiembre 09	% Var. Mensual	% Var. Trimestral
	GIRONA		2.903	2.892	-0,37%	-1,36%
		Arbúcies	1.838	1.803	-1,86%	n/d
		Begur	4.016	4.105	2,22%	n/d
		Bescanó	2.604	2.649	1,73%	n/d
		Blanes	3.249	3.206	-1,32%	-1,56%
		Breda	2.258	2.234	-1,07%	n/d
		Caldes de Malavella	2.509	2.455	-2,14%	-0,25%
		Calella de Palafrugell	4.478	4.338	-3,14%	n/d
		Calonge	3.250	3.243	-0,22%	-0,89%
		Cassà de la Selva	2.399	2.324	-3,12%	n/d
		Castelló D'Empúries	2.823	2.855	1,14%	n/d
		Castell-Platja D'Aro	4.107	4.079	-0,70%	-2,58%
		Escala (L')	2.961	2.925	-1,23%	n/d
		Figueres	2.156	2.161	0,27%	-1,16%
		Girona	2.984	2.969	-0,51%	-1,11%
		Hostalric	2.111	2.120	0,45%	n/d
		Llagostera	2.333	2.326	-0,30%	n/d
		Llançà	2.775	2.765	-0,37%	n/d
		Lloret de Mar	3.237	3.258	0,65%	-0,35%
		Maçanet de la Selva	2.112	2.054	-2,73%	n/d
		Palafrugell	2.550	2.606	2,19%	n/d
		Palamós	3.514	3.432	-2,31%	-3,96%
		Pals	3.352	3.336	-0,46%	n/d
		Riells I Viabrea	2.428	2.439	0,49%	n/d
		Riudarenes	2.158	2.172	0,66%	n/d
		Roses	3.036	2.999	-1,21%	-0,66%
		Salt	2.312	2.303	-0,37%	-0,15%
		Sant Feliu de Guíxols	3.104	3.123	0,62%	-1,70%
		Sant Hilari Sacalm	1.753	1.706	-2,70%	n/d
		Santa Coloma de Farners	2.526	2.502	-0,94%	n/d
		Santa Cristina D'Aro	2.903	2.903	-0,02%	n/d
		Sarrià de Ter	2.346	2.331	-0,64%	n/d
		Sils	2.464	2.430	-1,39%	-1,33%
		Vidreeres	2.288	2.337	2,14%	n/d

CC.AA	Provincia	Municipio	Agosto 09	Septiembre 09	% Var. Mensual	% Var. Trimestral
	LLEIDA		2.018	1.999	-0,93%	-1,42%
		Alpicat	1.785	1.742	-2,41%	-2,18%
		Cervera	1.785	1.776	-0,50%	n/d
		Linyola	1.731	1.723	-0,45%	n/d
		Lleida	2.225	2.203	-0,99%	-0,90%
		Mollerussa	1.531	1.524	-0,40%	n/d
		Tàrrega	2.065	2.064	-0,06%	0,35%
	TARRAGONA		2.433	2.412	-0,86%	-3,30%
		Alcanar	2.073	2.083	0,46%	n/d
		Aldea (L')	1.557	1.490	-4,28%	n/d
		Altafulla	2.880	2.880	0,01%	n/d
		Ampolla (L')	2.745	2.710	-1,24%	n/d
		Amposta	1.694	1.684	-0,61%	n/d
		Calafell	3.139	3.085	-1,72%	-0,91%
		Cambrils	2.857	2.843	-0,49%	-4,57%
		Creixell	2.738	2.666	-2,61%	n/d
		Cunit	2.914	2.873	-1,41%	n/d
		Deltebre	2.386	2.343	-1,83%	n/d
		Mont-roig del Camp	2.642	2.640	-0,09%	-3,72%
		Pobla de Montornès (la)	2.400	2.515	4,79%	n/d
		Reus	2.282	2.263	-0,83%	-0,67%
		Roda de Barà	3.002	2.986	-0,56%	n/d
		Salou	3.333	3.320	-0,38%	-0,20%
		Sant Carles de la Ràpita	2.115	2.119	0,19%	-0,85%
		Tarragona	2.762	2.703	-2,12%	-4,23%
		Torredembarra	2.825	2.806	-0,70%	-0,99%
		Tortosa	1.567	1.538	-1,84%	n/d
		Vendrell (El)	2.717	2.700	-0,61%	-2,24%
		Vila-seca	2.650	2.495	-5,84%	-10,33%

CC.AA	Provincia	Municipio	Agosto 09	Septiembre 09	% Var. Mensual	% Var. Trimestral
	Ceuta		2.460	2.437	-0,93%	-0,25%
	CEUTA		2.460	2.437	-0,93%	-0,25%
		Ceuta	2.460	2.437	-0,93%	-0,25%
	Comunidad Valenciana		1.981	1.972	-0,47%	-3,03%
	ALICANTE		1.942	1.942	0,03%	-3,02%
		Alcoy/Alcoi	1.164	1.161	-0,27%	-0,62%
		Alfàs del Pi (L')	2.534	2.466	-2,71%	-1,13%
		Alicante/Alacant	1.982	2.009	1,38%	-0,12%
		Almoradí	1.145	1.188	3,75%	n/d
		Altea	2.463	2.464	0,02%	-0,58%
		Benidorm	3.211	3.181	-0,92%	-3,57%
		Benissa	2.669	2.612	-2,10%	n/d
		Benitachell/Poble Nou de Benitatxe	2.178	2.153	-1,13%	n/d
		Busot	1.967	1.940	-1,38%	n/d
		Calpe/Calp	2.311	2.287	-1,06%	-0,91%
		Campello (El)	2.409	2.398	-0,46%	-1,27%
		Cocentaina	1.174	1.189	1,23%	n/d
		Crevillent	903	895	-0,94%	n/d
		Dénia	2.376	2.341	-1,47%	-0,71%
		Elche/Elx	1.642	1.604	-2,32%	-4,13%
		Elda	1.149	1.154	0,48%	-0,94%
		Finestrat	2.626	2.612	-0,53%	-2,06%
		Guardamar del Segura	2.009	2.028	0,93%	n/d
		Guía de Isora	2.766	2.743	-0,83%	n/d
		Ibi	1.156	1.166	0,86%	-0,53%
		Jávea/Xàbia	2.602	2.568	-1,31%	1,05%
		Moraira	3.335	3.382	1,41%	n/d
		Mutxamel	1.895	1.904	0,50%	0,08%
		Novelda	1.539	1.522	-1,10%	n/d
		Nucia (La)	2.047	2.022	-1,24%	-3,89%
		Orihuela	1.614	1.614	-0,01%	n/d
		Pedreguer	2.349	2.366	0,73%	n/d
		Petrer	1.289	1.286	-0,23%	-0,95%
		Pilar de la Horadada	1.937	1.891	-2,38%	n/d
		San Vicente del Raspeig	1.934	1.911	-1,16%	-0,39%
		Sant Joan D'Alacant	1.895	1.887	-0,39%	-3,37%
		Santa Pola	2.171	2.136	-1,65%	-1,35%
		Sax	1.543	1.522	-1,30%	n/d
		Torrevieja	1.830	1.754	-4,19%	-5,72%

CC.AA	Provincia	Municipio	Agosto 09	Septiembre 09	% Var. Mensual	% Var. Trimestral
	CASTELLÓN		2.083	2.075	-0,39%	-2,12%
		Almazora/Almassora	1.806	1.796	-0,54%	-0,95%
		Benicarló	2.061	1.957	-5,04%	-3,98%
		Benicasim/Benicàssim	3.108	3.082	-0,85%	-5,06%
		Borriol	1.734	1.795	3,52%	n/d
		Burriana	1.764	1.757	-0,38%	-1,10%
		Castellón de la Plana	2.072	2.058	-0,65%	-1,51%
		Moncofa	2.532	2.508	-0,95%	-1,59%
		Nules	1.588	1.574	-0,87%	n/d
		Onda	1.538	1.526	-0,73%	n/d
		Oropesa del Mar/Orpesa	2.781	2.755	-0,92%	-3,45%
		Peñíscola	2.510	2.459	-2,01%	-10,06%
		Vall D'Uixó (La)	1.409	1.406	-0,23%	0,50%
		Villarreal/Vila-Real	1.739	1.708	-1,79%	-3,30%
		Vinaròs	2.675	2.619	-2,10%	-1,83%
	VALENCIA		1.982	1.963	-0,94%	-3,50%
		Alaquàs	1.808	1.811	0,18%	-2,50%
		Albal	1.674	1.670	-0,24%	n/d
		Albalat Dels Tarongers	1.625	1.585	-2,49%	n/d
		Alberic	1.774	1.741	-1,86%	n/d
		Alboraya	2.825	2.782	-1,53%	-1,79%
		Alcúdia (L')	1.585	1.585	0,00%	n/d
		Aldaia	1.845	1.815	-1,61%	-2,61%
		Alfafar	1.774	1.769	-0,26%	n/d
		Alginet	1.427	1.394	-2,35%	n/d
		Alzira	1.508	1.500	-0,48%	-1,23%
		Benetússer	1.782	1.781	-0,06%	-2,65%
		Bétera	2.047	2.071	1,17%	1,12%
		Burjassot	1.801	1.780	-1,16%	-2,83%
		Canet D'En Berenguer	2.614	2.613	-0,01%	-1,50%
		Cañada (La)	2.293	2.305	0,54%	0,52%
		Carcaixent	1.508	1.493	-1,01%	-1,26%
		Catarroja	1.742	1.732	-0,56%	-3,23%
		Cheste	1.702	1.678	-1,39%	n/d
		Chiva	1.818	1.807	-0,63%	-2,15%

CC.AA	Provincia	Municipio	Agosto 09	Septiembre 09	% Var. Mensual	% Var. Trimestral
		Cullera	2.640	2.647	0,25%	-3,64%
		Daimús	2.121	2.094	-1,27%	n/d
		Eliana (L')	2.208	2.241	1,49%	1,07%
		Foios	1.787	1.763	-1,32%	n/d
		Gandia	1.922	1.900	-1,18%	-1,37%
		Gilet	1.506	1.500	-0,41%	n/d
		Godella	2.846	2.793	-1,88%	n/d
		Godolleta	1.759	1.731	-1,57%	n/d
		Llíria	1.845	1.774	-3,84%	-5,82%
		Manises	1.878	1.847	-1,68%	-5,71%
		Massanassa	1.831	1.804	-1,47%	n/d
		Mislata	2.127	2.107	-0,95%	-2,71%
		Moncada	1.804	1.762	-2,33%	-2,31%
		Monserrat	1.806	1.784	-1,22%	-1,44%
		Montroy	1.679	1.652	-1,63%	n/d
		Nàquera	1.658	1.677	1,13%	n/d
		Oliva	1.753	1.750	-0,17%	0,51%
		Olleria (L')	894	912	1,97%	n/d
		Olocau	1.818	1.852	1,85%	0,23%
		Ontinyent	1.115	1.107	-0,75%	-3,46%
		Paiporta	1.818	1.832	0,76%	-6,68%
		Paterna	1.857	1.857	-0,03%	-3,68%
		Pedralba	1.527	1.534	0,42%	n/d
		Picassent	1.826	1.822	-0,23%	-2,37%
		Piles	1.610	1.633	1,45%	n/d
		Pobla de Farnals (La)	2.409	2.301	-4,49%	-5,86%
		Pobla de Vallbona (La)	1.929	1.872	-2,95%	-3,88%
		Puçol	2.113	2.073	-1,87%	-0,11%
		Puig	2.350	2.287	-2,69%	-4,98%
		Rafelbuñol/Rafelbunyol	1.797	1.702	-5,31%	-12,49%
		Riba-Roja de Túria	1.984	2.016	1,58%	-6,25%
		Rocafort	2.799	2.765	-1,22%	n/d
		Sagunto/Sagunt	1.770	1.746	-1,36%	-0,01%
		San Antonio de Benagéber	1.943	1.965	1,11%	n/d
		Sedaví	1.889	1.846	-2,30%	n/d
		Sueca	1.782	1.764	-0,96%	-15,30%
		Torrent	1.807	1.831	1,33%	-2,11%
		Turís	1.665	1.669	0,25%	-0,31%
		Valencia	2.617	2.534	-3,15%	-5,30%
		Vilamarxant	1.850	1.760	-4,90%	n/d
		Villalonga	1.468	1.465	-0,19%	n/d
		Xàtiva	1.439	1.433	-0,46%	-1,21%
		Xirivella	1.871	1.829	-2,28%	-5,02%

CC.AA	Provincia	Municipio	Agosto 09	Septiembre 09	% Var. Mensual	% Var. Trimestral
Extremadura			1.465	1.454	-0,72%	-6,32%
BADAJOS			1.492	1.487	-0,36%	-4,88%
		Badajoz	1.945	1.945	0,02%	-2,22%
		Don Benito	1.314	1.277	-2,82%	-4,37%
		Mérida	1.436	1.419	-1,21%	0,07%
		Villafranca de los Barros	916	897	-2,00%	n/d
		Villanueva de la Serena	1.046	1.044	-0,20%	-0,22%
		Zafra	1.261	1.280	1,50%	n/d
CÁCERES			1.357	1.326	-2,32%	-8,75%
		Cáceres	1.844	1.840	-0,19%	6,54%
		Plasencia	1.360	1.320	-2,89%	n/d
Galicia			2.371	2.357	-0,61%	-0,92%
LA CORUÑA			2.514	2.478	-1,43%	-0,60%
		Arteixo	1.818	1.796	-1,20%	-0,93%
		Bergondo	1.625	1.582	-2,69%	n/d
		Cambre	1.849	1.830	-1,02%	0,44%
		Carnota	3.607	3.607	-0,00%	n/d
		Coruña (A)	3.149	3.116	-1,07%	-0,13%
		Culleredo	2.310	2.302	-0,35%	-0,09%
		Monfero	1.153	1.144	-0,82%	n/d
		Oleiros	2.233	2.210	-1,06%	-0,49%
		Padrón	2.859	2.814	-1,60%	n/d
		Portomarín	1.221	1.258	3,06%	n/d
		Sada	2.095	2.076	-0,91%	-2,30%
		Santiago de Compostela	2.492	2.505	0,54%	-8,14%
LUGO			1.655	1.658	0,16%	0,21%
		Lugo	1.791	1.845	2,99%	0,06%
		Ribadeo	1.631	1.636	0,33%	2,05%
OURENSE			2.170	2.106	-2,92%	-9,36%
		Ourense	2.264	2.276	0,51%	5,51%

CC.AA	Provincia	Municipio	Agosto 09	Septiembre 09	% Var. Mensual	% Var. Trimestral
	PONTEVEDRA		2.317	2.314	-0,12%	-1,14%
		Baiona	3.099	3.007	-2,96%	-3,04%
		Cambados	1.835	1.835	0,00%	0,52%
		Cangas	2.560	2.558	-0,10%	-0,37%
		Gondomar	1.834	1.830	-0,25%	n/d
		Grove (O)	2.262	2.291	1,27%	n/d
		Guarda (A)	2.023	2.041	0,91%	n/d
		Illa de Arousa (A)	2.188	2.206	0,82%	n/d
		Meis	1.995	1.995	0,00%	n/d
		Moaña	2.654	2.653	-0,04%	1,35%
		Nigrán	3.021	3.075	1,78%	-0,42%
		Poio	1.937	1.909	-1,43%	n/d
		Ponteareas	1.444	1.430	-0,95%	n/d
		Pontevedra	2.263	2.231	-1,41%	-2,43%
		Porriño (O)	1.614	1.610	-0,22%	n/d
		Ribadumia	1.615	1.613	-0,15%	n/d
		Rosal (O)	1.903	1.891	-0,60%	n/d
		Salceda de Caselas	1.490	1.486	-0,33%	-1,39%
		Sanxenxo	2.963	2.939	-0,80%	-2,00%
		Tomíño	1.429	1.438	0,61%	-0,22%
		Tui	1.393	1.382	-0,76%	n/d
		Vigo	2.898	2.859	-1,34%	-1,42%
		Vilagarcía de Arousa	1.643	1.640	-0,14%	6,10%
		Vilanova de Arousa	2.263	2.223	-1,77%	n/d
	La Rioja		2.276	2.268	-0,33%	4,55%
	LA RIOJA		2.276	2.268	-0,33%	4,55%
		Fuenmayor	1.946	1.946	-0,00%	n/d
		Lardero	2.482	2.477	-0,18%	-1,10%
		Logroño	2.571	2.562	-0,36%	-2,62%
		Villamediana de Iregua	2.215	2.219	0,16%	0,66%

CC.AA	Provincia	Municipio	Agosto 09	Septiembre 09	% Var. Mensual	% Var. Trimestral
Madrid			3.106	3.083	-0,75%	-1,75%
	MADRID		3.106	3.083	-0,75%	-1,75%
		Ajalvir	2.830	2.781	-1,73%	n/d
		Álamo (El)	1.917	1.929	0,65%	-7,07%
		Alcalá de Henares	2.327	2.349	0,96%	-4,32%
		Alcobendas	4.356	4.493	3,14%	6,32%
		Alcorcón	2.893	2.845	-1,65%	-4,08%
		Algete	2.337	2.254	-3,53%	-3,66%
		Alpedrete	2.569	2.516	-2,06%	-3,87%
		Aranjuez	2.056	2.117	2,99%	-6,50%
		Arganda del Rey	2.084	2.079	-0,23%	-9,54%
		Arroyomolinos	1.978	1.915	-3,20%	-13,78%
		Boadilla del Monte	2.635	2.616	-0,71%	-12,74%
		Boalo (El)	2.049	2.038	-0,55%	n/d
		Ciempozuelos	2.263	2.261	-0,07%	-4,19%
		Cobeña	2.282	2.310	1,20%	n/d
		Collado Villalba	2.561	2.445	-4,55%	-6,45%
		Colmenar Viejo	2.801	2.808	0,28%	-2,36%
		Colmenarejo	2.196	2.167	-1,29%	-0,93%
		Coslada	2.563	2.575	0,46%	-4,70%
		Daganzo de Arriba	2.255	2.189	-2,93%	-3,02%
		Escorial (El)	2.397	2.367	-1,25%	1,03%
		Fuenlabrada	2.293	2.282	-0,51%	-1,78%
		Fuenmayor	1.946	1.946	-0,00%	n/d
		Fuente El Saz de Jarama	2.764	2.774	0,37%	-1,96%
		Galapagar	2.271	2.213	-2,55%	-6,54%
		Getafe	2.512	2.455	-2,27%	-8,95%
		Griñón	2.054	2.083	1,42%	-3,54%
		Guadarrama	2.552	2.641	3,51%	9,37%
		Humanes de Madrid	2.174	2.115	-2,71%	-6,65%
		La Moraleja - El Soto	4.749	4.724	-0,53%	-0,49%
		Leganés	2.896	2.779	-4,06%	-5,74%
		Madrid	4.064	4.027	-0,90%	-2,64%
		Majadahonda	3.835	3.790	-1,16%	1,51%
		Manzanares El Real	2.306	2.287	-0,82%	n/d
		Molar (El)	2.468	2.455	-0,53%	-1,54%
		Moraleja de Enmedio	2.151	2.143	-0,39%	n/d
		Moralzarzal	2.353	2.349	-0,14%	-0,12%
		Móstoles	2.257	2.209	-2,16%	-4,15%
		Navalcarnero	1.588	1.589	0,06%	-12,21%
		Nuevo Baztán	1.906	1.820	-4,50%	n/d
		Paracuellos de Jarama	2.655	2.645	-0,36%	n/d
		Parla	2.148	2.106	-1,94%	-7,28%
		Pinto	2.455	2.447	-0,33%	-7,81%
		Pozuelo de Alarcón	3.612	3.611	-0,02%	-0,94%
		Rivas-Vaciamadrid	2.462	2.431	-1,26%	-5,82%

CC.AA	Provincia	Municipio	Agosto 09	Septiembre 09	% Var. Mensual	% Var. Trimestral
		Rozas de Madrid (Las)	3.079	3.082	0,10%	-0,12%
		San Lorenzo de El Escorial	2.188	2.236	2,23%	n/d
		San Martín de la Vega	2.115	2.106	-0,41%	-1,38%
		San Sebastián de los Reyes	3.103	3.066	-1,19%	-4,23%
		Talamanca de Jarama	2.272	2.236	-1,60%	n/d
		Torrejón de Ardoz	2.366	2.350	-0,67%	-6,42%
		Torrelodones	2.549	2.401	-5,80%	-6,84%
		Valdemorillo	2.044	2.003	-1,97%	-4,21%
		Valdemoro	2.190	2.168	-1,01%	-1,78%
		Valdetorres de Jarama	2.434	2.417	-0,69%	-2,46%
		Villanueva de la Cañada	2.556	2.425	-5,12%	-6,19%
		Villanueva del Pardillo	2.714	2.746	1,18%	2,40%
		Villaviciosa de Odón	2.492	2.392	-4,02%	n/d
Melilla			n/d	n/d	n/d	n/d
	MELILLA		n/d	n/d	n/d	n/d
		Melilla	n/d	n/d	n/d	n/d
Murcia			1.926	1.917	-0,47%	-0,55%
	MURCIA		1.926	1.917	-0,47%	-0,55%
		Águilas	1.992	1.926	-3,28%	-3,42%
		Alcantarilla	1.512	1.509	-0,20%	-0,13%
		Alcázares (Los)	2.161	2.122	-1,83%	0,71%
		Alguazas	1.271	1.291	1,54%	n/d
		Archena	1.433	1.401	-2,22%	n/d
		Calasparra	1.402	1.395	-0,50%	-0,45%
		Caravaca de la Cruz	1.296	1.304	0,58%	-2,52%
		Cartagena	1.898	1.875	-1,21%	-0,37%
		Ceutí	1.270	1.258	-0,90%	-2,28%
		Fortuna	1.505	1.489	-1,06%	n/d
		Jumilla	932	921	-1,26%	n/d
		Lorca	1.905	1.894	-0,55%	-1,24%
		Lorquí	1.253	1.238	-1,24%	n/d
		Manga del Mar Menor (La)	2.464	2.466	0,10%	-0,24%
		Mazarrón	2.169	2.153	-0,73%	-0,92%
		Molina de Segura	1.619	1.614	-0,31%	-0,68%
		Moratalla	736	734	-0,22%	n/d
		Murcia	2.509	2.481	-1,10%	-2,42%
		Puerto Lumbreras	1.692	1.668	-1,41%	-1,18%
		San Javier	1.948	1.971	1,22%	0,25%
		San Pedro del Pinatar	1.873	1.919	2,46%	2,34%
		Santomera	1.332	1.315	-1,27%	n/d
		Torre-Pacheco	1.617	1.597	-1,23%	-8,51%
		Torres de Cotillas (las)	1.691	1.663	-1,63%	n/d
		Unión (La)	1.719	1.740	1,18%	4,43%
		Yecla	1.327	1.317	-0,75%	n/d

CC.AA	Provincia	Municipio	Agosto 09	Septiembre 09	% Var. Mensual	% Var. Trimestral
Navarra			2.409	2.400	-0,40%	-2,19%
	NAVARRA		2.409	2.400	-0,40%	-2,19%
		Burlada/Burlata	2.717	2.733	0,58%	1,52%
		Noáin (Valle de Elorz)	2.804	2.842	1,33%	2,26%
		Pamplona/Iruña	3.327	3.294	-0,97%	-1,68%
		Tudela	1.946	1.944	-0,13%	-0,86%
País Vasco			4.056	4.083	0,66%	0,69%
	ÁLAVA		2.817	2.833	0,54%	-0,78%
		Vitoria-Gasteiz	3.338	3.324	-0,41%	-2,03%
	GUIPÚZCOA		4.960	4.959	-0,03%	-0,09%
		Donostia-San Sebastián	5.943	6.101	2,67%	4,77%
		Errenteria	4.202	4.175	-0,64%	1,42%
		Hernani	4.079	4.017	-1,52%	n/d
		Irun	3.853	3.907	1,40%	0,65%
		Pasaia	3.944	3.939	-0,14%	n/d
	VIZCAYA		3.934	3.884	-1,28%	-2,03%
		Amorebieta-Etxano	3.380	3.404	0,70%	-0,38%
		Balmaseda	2.735	2.751	0,59%	-0,59%
		Barakaldo	3.530	3.458	-2,02%	-2,66%
		Basauri	3.567	3.626	1,63%	-3,51%
		Berango	4.324	4.276	-1,10%	-0,68%
		Bermeo	2.882	2.907	0,88%	-0,04%
		Bilbao	4.358	4.286	-1,64%	-2,23%
		Erandio	3.735	3.817	2,20%	5,20%
		Galdakao	3.591	3.596	0,14%	-0,03%
		Getxo	4.649	4.618	-0,66%	-0,78%
		Güeñes	3.393	3.355	-1,13%	-1,37%
		Leioa	4.247	4.160	-2,06%	-3,69%
		Lemoa	3.213	3.179	-1,05%	-1,02%
		Mungia	3.219	3.168	-1,58%	0,94%
		Portugalete	3.555	3.590	0,99%	-0,12%
		Santurtzi	3.751	3.690	-1,62%	-1,47%
		Sopelana	4.081	4.102	0,50%	1,07%
		Zalla	3.054	3.069	0,51%	-1,51%

5.6.- Clasificación de municipios

Municipio	Septiembre 09
Donostia-San Sebastián	6.101 €
Sitges	5.172 €
La Moraleja - El Soto*	4.724 €
Getxo	4.618 €
Alcobendas	4.493 €
Barcelona	4.399 €
Calella de Palafrugell	4.338 €
Bilbao	4.286 €
Berango	4.276 €
Sant Cugat del Vallès	4.215 €
Castelldefels	4.203 €
Errenteria	4.175 €
Leioa	4.160 €
Begur	4.105 €
Sopelana	4.102 €
Castell-Platja D'Aro	4.079 €
Madrid	4.027 €
Hernani	4.017 €
Montgat	3.975 €
Pasaia	3.939 €
Gavà	3.919 €
Irun	3.907 €
Esplugues de Llobregat	3.906 €
Erandio	3.817 €
Masnou (El)	3.814 €
Majadahonda	3.790 €
Caldes D'Estrac	3.737 €
Tiana	3.694 €
Santurtzi	3.690 €
Basauri	3.626 €

Nota: * Pertence al municipio de Alcobendas

pisos.com
Así de sencillo.